PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given to the citizens that, the Share Certificate No 32 of fully paid up 05 shares @ Rs. 50/- each for Rs. 250/- bearing Dist. Nos. 156 to 160 (both inclusive) stands in the name of **Mr. RAMESH DWARAKANTH SAWANT**, for Flat No B-204, B/33, Nilgiri Apartment, issued by the **R. M. G Unit No 03 CHS Limited, Gokuldham, Gen. A. K. Marg, Goregoan (East), Mumbai- 400063**, has been lost, misplaced and it is not traceable anywhere. In case any person found it, he may please hand it over to the society within a period of **15 days** on issuance of this notice. If not the society is at liberty to issue Duplicate Share Certificate in favour of the member of the society and thereafter the original share certificate bearing No 32 shall automatically be treated as cancelled.

Place: Mumbai / Date: 26-03-2023
By order in the name of the Managing Committee
R. M. G Unit No 03 CHS Limited
Hon. Secretary

जाहीर नोटीस

गाव मौजे – गोखिवरे, ता - वसई, जि - पालघर येथील १) सर्व्हे नं. २४८, हिस्सा . नं. १, क्षेत्र हे . आर. प्र, 0-00-५0, आकार 0.0६ पै, २) सर्व्हे नं. २४८, हिस्सा . नं. २ / व हे आर. प्र ०-०९-४०, आकार २. ३१ पै, ३) सर्व्हे . नं. २४८, हिस्सा नं. ३, क्षेत्र हे . आर. प्र, ०-४४-९०, पो. ख ० -०३-६०, आकार ४.५० पै, सदर जमिन मिळकतीमधील श्री. केतन पांडुरंग म्हात्रे, व श्री. संदिप पांडुरंग वर्तक, हयांचा हिस्सा कायमस्वरूपी विकत घेण्यासंदर्भात माझे अशिल व जमिन मालक यांच्यात वाटाघाटी सुरू आहेत. तरी सदर मिळकतीवर कोणताही हक्क, हितसंबंध असेल तर तो त्यांनी ही नोटीस प्रसिध्द झाल्यापासून १४ दिवसांच्या आत आम्हांस शॉप नं. १०२, पहिलामाळा, कुंती सदन, श्री मंगल कार्यालय हॉलच्या खाली, विर सावरकर मार्ग, विरार- (पू), ता- वसई, जि - पालघर, या पत्त्यावर लेखी पुराव्यासह कळवावा.

ॲड. रंजन हाशा पाटील
(मो. क्र. ९२२६२०५७२८)

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Abdul Nazar Karuppam Veetil is the owner of Office No. 2 admeasuring an area of 334 Sq. ft built up area on the ground floor, situated at 38-C, Raghunath Maharaj Street, behind Sitladevi Temple, Mavi Koliwada, Crowford market, Mumbai- 400003, situated on the plot of land bearing C.S No. 195 of Madvi Division in the registration Dist and Sub Dist of Mumbai City and within the limits of Brihanmumbai Municipal Corporation. The following two original chin documents in respect to this property been misplaced somewhere and could not be trace out after thorough search. The details are as follows:

1.Regd. Deed of conveyance dated 16.06.1995 executed by Mr. A.M. Moheedin in favour of Mr. Kantivallah Devidatt Dani

2.Regd. Deed of conveyance dated 09.08.2004 registered under Sl. No.BBE-1-6518/2004 dated 11.08.2004 executed by Mr. Kantivallah Devidatt Dani in favour of Mr. Shankar Hariba Ekawade

All persons having custody of the aforesaid documents are hereby required to make same known to the undersigned in the below mentioned address within 7 days from the date of publication of this notice.

Sucharita Patra
Advocate, High Court
Room No. 10, 2nd floor, Prakash Chamber
77, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400023.

टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लि.

नोंदणी कार्यालय : ११वा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिझनेस पार्क, गणपतराव कदम मार्ग, लोअर परेल, मुंबई – ४०००१३. सीआयएन क्र. : यु६७१९०एमएचर२००८पीएलसी१८७५५२
संपर्क क्र. (०२२) ६१८२७४१४, (०२२) ६१८२७३७५

सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १४ अन्वये कब्जा सूचना

(सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट रुल्स, २००२ च्या कलम ८(१) सहवाचता जोडपत्र IV ला अनुसरून)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचता कलम १३(२) अंतर्गत प्राप्त अधिकारान्वये खालील नमूद कर्जदार आणि सह-कर्जदारांना सदर सूचनेत नमूद रकमेचे प्रदान सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत करण्याकरिता मागणी सूचना जारी केली होती.

कर्जदार यांनी रकमेचा भरणा करण्यात कसूर केली असल्याने, याद्वारे विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, तहसीलदार, वसई यांनी सदर ॲक्टच्या त्यांना प्राप्त अधिकारांचा वापर करून जिल्हा दंडाधिकारी, पालघर च्या आदेशप्रमाणे याखालील नमुद वर्णन मिळकतीचा प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आहे आणि निम्नस्वाक्षरीकार प्राधिकृत अधिकाऱ्यांना २१ मार्च, २०२३ रोजीस सुपुर्द केला.

तारण मत्ताच्या विमोचनाकरीता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (८) च्या तरतुदीअन्वये सदर कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येते.

विशेषत: कर्जदार आणि सामान्य जनतेला इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी सदर मालमत्तेसंदर्भात व्यवहार करू नये व असे कोणतेही व्यवहार हे टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेडच्या खालील उल्लेखित रक्कम च्यासह ०८.०८.२०२२ पासून त्यावरील व्याज आणि दंडात्मक व्याज, प्रभार, खर्च इ. रकमेच्या अधीन असतील.

कर्ज खाते क्र.	कर्जदार/कायदेशीर वारस/ कायदेशीर प्रतिनिधीचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख
टीसीएचएचएल०२८९ ०००१०००००२५७९	श्री. रामशंकर लेहरूराम यादव (कर्जदार), मे. डॅप सर्व्हिसेस, सौ. बिंदु रामशंकर यादव	०८-०८-२०२२ रोजीस रक्कम रु. ४२१६७३६/- (रूपये बेचाळीस लाख सोळा हजार सातशे छत्तीस मात्र)	२१ मार्च, २०२३

तारण मत्ता/ स्थावर मिळकतींचे वर्णन: – रहिवासी फ्लॅट धारक क्र. ३०५, ३रा रहिवासी मजल्यावर स्थित, टॉवर समिट, प्रोजेक्ट जॉयव्हिले विरार फेज १, चटई क्षेत्र ४८.९० चौ.मीटर्स (संलग्नित ५२६.३६ चौ.फूट) च्यासह बालकणी चटई क्षेत्र ४.९७ चौ.मीटर्स (संलग्नित ४९.१९ चौरस फूट) आणि अतिरिक्त वापर करण्यायोग्य क्षेत्र जसे की फ्लॉवर बेड आणि/किंवा निश आणि/किंवा ड्राय बालकणी, चटई क्षेत्र ७.८९ चौ.मीटर्स (संलग्नित ८४.९३ चौ.फूट) च्यासह कार पार्किंग क्षेत्राचा लाभार्थी वापर.

दिनांक : २६.०३.२०२३ — **सही/- प्राधिकृत अधिकारी**
ठिकाण : मुंबई — **टाटा कॅपिटल हाऊसिंग फायनान्स लिमिटेड करिता**

जाहीर सूचना

सामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, मी, **श्री. उमेश घई,** एचडीएफसी बँक लि. द्वारे **मे. ओटिक पार्टीशिअन इंडिया प्रा लि यांना** देण्यात येणारे बँकिंग सुविधा सुरक्षित करण्याकरिता तारण म्हणून सदर एचडीएफसी बँक लि. कडे गहाण ठेवण्याकरिता खालील नमूद माझी मिळकत देण्यास इच्छुक आहे.

मिळकतीचे वर्णन:

गाव कांजुर, तालुका कुर्ला, मुंबई येथे स्थित सीटीएस क्र. ५४५, ५४५/१, ५४६, ५४६/१, ५४७(बी), ४४५/ए धारक जमिनीच्या भागावर बांधकामीत लोधा एम्पेरिया अशा ज्ञात इमारतीमधील बी विंग मधील मोजमापित ८८५ चौ.फु. चटई क्षेत्र ५वा मजला, फ्लॅट क्र.५०१.

पुढे सूचना देण्यात येते की, उपरोक्त नमूद मिळकतीचे संदर्भात पुढील मूळ दस्तावेजा गहाळ झालेली आहे/उपलब्ध नाही/सापडत नाहीत, जे खालील प्रमाणे:

अ. क्र.	दस्तावेजाचे नाव
१.	i) सौ. सुदेश कुमारी घई ii) श्री. राकेश घई iii) सौ. राखी मल्होत्रा iv) श्री. धर्मेंद्र घई, त्यामधील सोडून देणारे आणि श्री. उमेश घई, त्यामधील सोडून घेणारे यांच्यातील ०८.११.२०१२ रोजीचे सोडून दिल्याचा मूळ विलेख सह हमीचे उप प्रबंधक (कुर्ला ३-७८९७-२०१२) द्वारे जारी मूळ नोंदणीकृत पावती
२.	बँक ऑफ बडोदाद्वारे जारी विमोचन पत्र/ना थकबाकी प्रमाणपत्र

जर कोणत्याही व्यक्ती/व्यक्तीं किंवा संस्थेला सदर मिळकत किंवा त्यावरील कोणत्याही भागावर कोणताही प्रभार, भार, हक्क, हितसंबंध किंवा हक्कदाराचा दावा असल्यास सदर लिखित पूरक कागदपत्र आणि त्यावरील पुराव्यासह **मे. बेजाय ॲण्ड कं., वकील आणि नोटरी,** ज्यांचे **कार्यालय आहे १०२, १ला मजला, बिल्डिंग क्र. २८, हर्ष विहार, सेक्टर १, शांती नगर, मिरा रोड (पू.), ठाणे ४०१ १०७** येथे या सूचनेच्या प्रसिद्धीच्या तारखेपासून **१४** दिवसांच्या आत कळविणे आवश्यक आहे, कसूर केल्यास, कोणत्याही तशा दावा, हक्क, हितसंबंध, प्रभार, भार किंवा कोणत्याही प्रकारचे कोणाचेही इतर कोणतेही हक्क किंवा हक्कदाराच्या संदर्भाशिवाय एचडीएफसी बँक लि. सह गहाण पूर्ण करण्यात येईल.

ठिकाण: मुंबई — **श्री. उमेश घई**
दिनांक : २४.०३.२०२३

फॉर्म ए
जाहीर उद्घोषणा

(इन्सॉल्व्हन्सी अँड बँकरप्टसी बोर्ड ऑफ इंडिया (इन्सॉल्व्हन्सी रिझॉल्युशन प्रोसेस फॉर कॉर्पोरेट पर्सन्स) रेग्युलेशन, २०१६ च्या रेग्युलेशन ६ अन्वये)

एसएन इंजिनियरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंच्या माहीतीकरीता

संबंधित तपशील		
१	कॉर्पोरेट कर्जदाराचे नाव	**एसएन इंजिनियरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड**
२	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या स्थापनेची तारीख	०८.०२.२००७
३	कॉर्पोरेट कर्जदार ज्या अंतर्गत स्थापित /नोंदणीकृत आहे ते प्राधिकरण	कंपनीज् ॲक्ट, १९५६ अन्वये कंपनी प्रबंधक, मुंबई, भारत
४	कॉर्पोरेट कर्जदाराचा कॉर्पोरेट आयडेन्टिटी नंबर / लिमिटेड लायाबिलिटी आयडेन्टिफिकेशन नंबर	यु४५२००एमएच२००७पीटीसी१६७६७२
५	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या नोंदणीकृत कार्यालय व मुख्य कार्यालय (असल्यास) ह्यांचा पत्ता	कार्यालय क्र. २, प्लॉट क्र. डी-१०/३, टीटीसी इंडस्ट्रियल एरिया, तुर्भे, नवी मुंबई, ठाणे, महाराष्ट्र ४००७०३ भारत
६	कॉर्पोरेट कर्जदाराच्या बाबतीत नादारी सुरू होण्याची तारीख	१७/०३/२०२३ (२४/०३/२०२३ रोजी आदेश प्राप्त झाला)
७	नादारी निर्णय प्रक्रिया समाप्तीची अंदाजित तारीख	१२/०९/२०२३
८	अंतरिम निर्णय व्यावसायिक म्हणून कृती करणाऱ्या नादारी व्यावसायिकाचे नाव आणि नोंदणी क्रमांक	प्रदीप कुमार चक्रवर्ती आयबीबीआय/आयपीए-००३/आयपी-एन०००१२३/२०१७-२०१८/११३३८
९	बोर्डाकडे नोंदणीकृत अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांचा पत्ता आणि ई-मेल	बी-३०१, जस्मिन, अगरवाल ॲण्ड दोशी कॉम्प्लेक्स, कौल्स हेरिटेज सिटी, भाबोला नाका, वसई पश्चिम, जि. पालघर, महाराष्ट्र – ४०१२०२ pkc195710@gmail.com मोबाईल क्र. ९६१९४५२८३५
१०	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांशी दळणवळण करण्याकरिता वापरावयाचा पत्ता आणि ई-मेल	बी-३०१, जस्मिन, अगरवाल ॲण्ड दोशी कॉम्प्लेक्स, कौल्स हेरिटेज सिटी, भाबोला नाका, वसई पश्चिम, जि. पालघर, महाराष्ट्र – ४०१२०२ **ईमेल: 2023.snengineering@gmail.com**
११	दावे सादर करण्यासाठी अंतिम तारीख	०६/०४/२०२३ (आदेश प्राप्त झाल्याची तारीख म्हणजेच २४.०३/२०२३ पासून)
१२	अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांनी निश्चित केलेले कलम २१ च्या पोट-कलम (६ ए) च्या खंड (बी) अंतर्गत धनकोंचे वर्ग, असल्यास	प्रना
१३	एका वर्गातील धनकोंचे प्राधिकृत प्रतिनिधी म्हणून कृती करण्यासाठी ठरलेल्या नादारी व्यावसायिकांची नावे (प्रत्येक वर्गासाठी तीन नावे)	प्रना
१४	(ए) संबंधित फॉर्म्स आणि (बी) प्राधिकृत प्रतिनिधींचे तपशील येथे उपलब्ध आहेत:	वेबलिंक : https://www.ibbi.gov.in प्र. ना.

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, राष्ट्रीय कंपनी विधी न्यायाधिकरण मुंबई यांनी **१७/०३/२०२३ दिनांकीत एसएन इंजिनियरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडची** निगमिय नादारी निर्णय प्रक्रिया सुरू करण्याचा आदेश दिला.

एसएन इंजिनियरिंग सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेडच्या धनकोंना याद्वारे अंतरिम निर्णय व्यावसायिकांकडे बाब क्र. १० समोरील पत्त्यावर **०६.०४.२०२३** रोजी किंवा त्यापूर्वी त्यांच्या दाव्यांचे पुरावे सादर करण्यास सांगण्यात येते.

वित्तीय धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे केवळ इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. अन्य सर्व धनकोंनी पुराव्यांसह त्यांचे दावे व्यक्तिश:, टपालाने किंवा इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून सादर करावेत. जे धनको दावा प्रत्यक्षपणे सादर करू इच्छितात ते बाब क्र. १० मध्ये नमूद केलेल्या पत्त्यावर जमा करू शकतात.

दाव्यांच्या खोटी किंवा दिशाभूल करणारे पुराव्यांच्या सादरीकरण दंडास पात्र असेल.

ठिकाण : वसई पश्चिम, जि. पालघर, महाराष्ट्र – ४०१२०२
दिनांक : २६/०३/२०२३

प्रदीप कुमार चक्रवर्ती
अंतरिम निर्णायक व्यवसायिक
आयबीबीआय/आयपीए-००३/आयपी-एन०००१२३/२०१७-२०१८/११३३८

नामदार कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, कोईंबतूर समोर

ओ.ए. क्र. ५४२ सन २०२२

मे. तामिलनाड मर्कंटाईल बँक लि., तर्फे त्यांचे प्राधिकृत अधिकारी इरोड शाखा, डोअर नं. ४१, थेप्पाकुलम स्ट्रीट, के.एम.पी. टॉवर, इरोड-६३८००१ ... **अर्जदार**

वि.

१. मे. जयाविनायका प्रोसेसिंग मिल, तर्फे त्यांचे मॅनेजिंग पार्टनर, पत्ता- क्र. २१३/३, गंगापुरम व्हीलेज, चितोड (पोस्ट) इरोड-६३८१०२

२. श्री. ए. विजयानंद, अण्णादुराई यांचे पुत्र, डी. नं. २०२, ए विंग, इकोइडेनसीटीडी, खैरे व्हीलेज, बोईसर, महाराष्ट्र-४०१ ५०१. ... **प्रतिवादी**

सूचना

उपरोक्त प्रतिवादींच्या निदर्शनास हे आणून देण्यांत येते की, **कर्ज वसुली न्यायाधिकरण, कोईंबतूर** च्या नोंदीवर दी रिकव्हरी ऑफ डेब्टस ड्यु टु बँक अँड फायनान्शिअल इन्स्टिट्युशन ॲक्ट, १९९३ च्या कलम १९ अन्वये उपरोक्त अर्ज अर्जदारांनी सादर केला आहे. उपरिनामित वादींना याद्वारे न्यायाधिकरणासमोर तुमची बाजू मांडण्यासाठी आणि विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची कारणे दाखवण्यासाठी **३१/०३/२०२३ रोजी स. ११.०० वा.** एकतर व्यक्तीश: किंवा रितसर प्राधिकृत एजंट प्रतिनिधी, कायदे व्यावसायिक किंवा हजर राहण्यास तुम्ही प्राधिकृत केलेल्या अधिकाऱ्या मार्फत न्यायाधिकरणा समोर हजर होण्याकरिता समन्स बजावण्यांत येते, कसुर केल्यास, त्यांच्या गैरहजेरीत प्रकरणावर सुनावणी होऊन एकतर्फे हुकुम दिला जाईल.

श्री. एम. सर्वानन बी.ए., बी.एल.,
ॲडव्होकेट, कोईंबतूर
दूर. ९६१४५१४४४४

PUBLIC NOTICE

This is to inform public at large that my client Smt. Nayana Narottam Patil and others have registered an FIR 0119/2023 Dated: 12/03/23 against Vijay Bapu Pawar, Shyamsunder Radheshyam Agrawal and Murlidhar Radheshyam Agrawal, u/s 420, 465, 467, 471, 166, 167 & 34 of the IPC for making Bogus/Fake/Fraudulent documents of the original owners with the help of Vijay Bapu Pawar for the land bearing Old Survey No. 558, New Survey No. 208, Hissa No. 1, & Old Survey No. 558, New Survey No. 208, Hissa No. 5, and Others to getting MBMC plans passed based on the FORGED LEGAL DOCUMENTS. This are the C.C issued by the M.B.M.C on the FORGED DOCUMENTS.

1. **मनपा/नर/२७७६/०५-०६, दिनांक: १५/०२/२००६,**
2. **मनपा/नर/३४०६/०६-०७, दिनांक: १५/०२/२००७,**
3. **मनपा/नर/१३९४/१०-११, दिनांक: १३/०७/२०१०,**
4. **मनपा/नर/३४२०/१३-१४, दिनांक: १३/१२/२०१३,**
5. **मनपा/नर/३५२३/१३-१४, दिनांक: १३/१२/२०१३,**
6. **मनपा/नर/८७०/१४-१५, दिनांक: २६/०६/२०१४,**
7. **मनपा/नर/५९१/१५-१६, दिनांक: १२/०५/२०१५,**
8. **मनपा/नर/७१९९/१८-१९, दिनांक: १२/०३/२०१९**

Thereby we inform ALL BANKS, FINANCIAL INSTITUTIONS and LENDERS NOT TO issue any loans or mortgage's on said survey no's. And to the public at large NOT TO purchase any flats/shops till the outcome the above said complaint reaches its conclusion, if anyone still does so, it will be at their own risk, cost, expenses and responsibility.

Advocate: Mrs. PREETI GOSWAMI (Sharma),
Address: Shop No. 3, Garden City, Near 7/11 Hospital, Bhayandar (East), Thane: 401 105. Mobile No. 8082234567.

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Abdul Nazar *Karuppam* Veetil is the owner of Commercial premises being basement godown admeasuring an area of 976 Sq. ft built up area, situated at 38-C, Raghunath Maharaj Street, behind Sitladevi Temple, Mavi Koliwada, Crowford market, Mumbai- 400003, situated on the plot of land bearing C.S No. 195 of Mandvi Division in the registration Dist and Sub Dist of Mumbai City and within the limits of Brihanmumbai Municipal Corporation. The following two original chin documents in respect to this property been misplaced somewhere and could not be trace out after thorough search. The details are as follows:

1. Agreement dated 19.10.1977 executed by M/s. Mandvi Construction in favour of Mr. Ashok Jeshubhai Patel.

2. Agreement dated 21.02.1979 executed by Mr. Ashok Jeshubhai Patel in favour of M/s. Jagdish Colour company through its proprietor Mr. Jagdish Parmanand Mehta

All persons having custody of the aforesaid documents are hereby required to make same known to the undersigned in the below mentioned address within 7 days from the date of publication of this notice.

Sucharita Patra
Advocate, High Court
Room No. 10, 2nd floor, Prakash Chamber
77, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400023.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, माझे अशिल हे **मे. एशिअन होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड (''मालक'')** ज्यांचा पत्ता येथे ७वा मजला, विराज टॉवर, वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, अंधेरी(पूर्व), मुंबई-४०००९३ यांच्या द्वारे सध्या मालकीची आणि याखालील लिखित **परिशिष्टात** अधिक तपशिलवारपणे नमूद मिळकत (**''मिळकत''**) च्या संदर्भात नामाधिकार तपासत आहेत.

सर्व व्यक्ती समाविष्टीत पण अमर्यादित वैयक्तिक, हिंदू अविभाजीत कुटुंब, कंपनी, बँक, वित्तीय संस्था, नॉन बँकिंग वित्तीय संस्था, फर्म, व्यक्तींची संस्था किंवा वैयक्तिक मंडळ जे इनकॉर्पोरेट किंवा नसलेले, शासकिय, निम-शासकिय, धनको आणि/किंवा सावकार ज्यांना सदर मिळकत किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंदर्भात मालक **मे. एशिअन होम्स प्रायव्हेट लिमिटेड** च्या हक्क, नामाधिकार किंवा हितसंबंधाविरोधात किंवा त्यावर कोणताही हक्क, नामाधिकार, हितसंबंध, दावा, आक्षेप किंवा मागणी जसे की वारसा, शेअर, विक्री, अभिहस्तांकन, गहाण, करारनामा, हस्तांतर, भाडेपट्टा, उप-भाडेपट्टा, परवाना, कुळवहीवाट, उप-कुळवहीवाट, धारणाधिकार, प्रतिज्ञा, प्रलंबित वाद, प्रभार, विश्वस्त, निर्वाह, सुविधाधिकार, भेट, देणगी, अंत्यदान, संयुक्त उपक्रम, अदलाबदल, कब्जा किंवा भार, उत्तराधिकार, भोगवटा, समजूतीचे ज्ञापन, लिखित, केअर-टेकर बेसिस, कुटुंब व्यवस्था/वाटाघाटी, लाभार्थी हितसंबंध, न्यायालयीन कोर्टाचा आदेश किंवा हुकुम, महसूल किंवा सांविधानिक प्राधिकरण किंवा लवाभ, कंत्राट/करार, जमी किंवा कोणतेही दायित्व किंवा आश्वासन किंवा मागणी किंवा अन्यकाही जर असल्यास तसे लिखित स्वरुपात सर्व पुष्ठ्यर्थ दस्तावेजांच्या प्रमाणित सत्य प्रतींसह **वकील प्रविण तांबे**, ज्यांचे कार्यालय येथे बी/४०१, त्रिमुर्ती आंगण सीएचएसएल, प्लॉट क्र.५०, सेक्टर २०, कामोठे गाव, पनवेल, जिल्हा रायगड-४१०२०६ येथे या प्रकाशनाच्या तारखेपासून सात दिवसांत कळवावे कसूर केल्यास तशा व्यक्तींचे कोणतेही आणि सर्व दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सर्व त्यागीत आणि/किंवा परित्यागीत मानले जातील आणि मालकांसह प्रस्तावित व्यवहार माझ्या अशिलांद्वारे पूर्ण केला जाईल आणि कोणतेही आणि सर्व दावे असल्यास ते त्यागीत आणि परित्यागीत मानले जातील.

परिशिष्ट
(''सदर मिळकत'')

मुंबई उपनगराचा नोंदणीकृत उप जिल्हातील वेस्टर्न एक्सप्रेस हायवे, अंधेरी(पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे स्थित गाव गुंडावली, तालुका अंधेरी चा सीटीएस क्र. २१७ चा एस क्र.१ए(भाग), एस क्र.२१-ए/१, एस क्र.३(भाग), एस क्र.९९-डी/१ धारक प्लॉटवर बांधकामीत इमारतीच्या बेसमॅटमधील ०८ कार्स पार्किंगकरिता चार स्टॅक कार पार्किंग सेट सह मोजमापीत ८००० चौ फु चटई क्षेत्र, विराज टॉवर अशा ज्ञात प्रकल्पामधील फ्री सेल इमारतीमधील संपूर्ण ७वा मजला समाविष्टीत टॉयलर, निचेस, एएचयु इलेक्ट्रिकल रुम्स इ.

दिनांक २६ मार्च, २०२३ रोजीस — **श्री प्रविण तांबे**
वकील

बँक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
A GOVT. OF INDIA UNDERTAKING
एक परिवार एक बैंक

नवी मुंबई झोनल कार्यालय : सिडको, ओल्ड ॲडमिन बिल्डिंग, पी-१७ सेक्टर-१, वाशी, नवी मुंबई - ४००७०३, दू.: ०२२-२०८७८३५४, ई-मेल: cmmarc_nvm@mahabank.co.in legal_nvm@mahabank.co.in

मुख्य कार्यालय: लोकमंगल, १५०१, शिवाजीनगर, पुणे - ४११००५.

कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरीता) (नियम ८(१))

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी **बँक ऑफ महाराष्ट्रचे** प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल असेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट - २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्रदान केलेल्या अधिकारांचा वापर करून दिनांक **०८.०३.२०१६** रोजी मागणी सूचना जारी करून १) मे. साई कन्स्ट्रक्शन्स, प्रोप सहदेव पंढरीनाथ ननावरे २) सरस्वती सहदेव ननावरे (हमीदार) ३) श्री. गिरीराज शर्मा (हमीदार) ४) सौ. अर्चना शर्मा (हमीदार) यांना सूचनेत नमूद असलेली **रक्कम** कॅश क्रेडिट सुविधेकरिता **रु. १,५७,९४,७४७ अधिक** न लावलेले व्याज आणि टर्म लोन करिता रु. ४०,५४,६८६/- **अधिक** न लावलेले व्याज एकत्रित सह सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** उपर्जित/उपर्जित होणारे सांपार्श्विक दराने त्यावरील व्याज आणि आनुषांगिक खर्च, परिव्यय, प्रभाराची परतफेड सदर सूचनेच्या तारखेपासून **६० दिवसांत** करण्यास सांगितले होते.

येथे वर नमूद कर्जदार यांनी सदर थकीत रकमेचा भरणा करण्यास कसूर केली असल्याने विशेषत: येथे वर नमूद कर्जदार आणि हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येत आहे की, **मंडळ अधिकाऱ्यांनी सदर ॲक्टच्या कलम १४ च्या तरतुदींअन्वये जिल्हा दंडाधिकारी यांना प्राप्त असलेल्या अधिकारांनुसार अर्ज क्र. १२८/२०२२ मधील जिल्हा दंडाधिकारी यांच्याद्वारे पारित दिनांक २२.०८.२०२२ रोजीच्या** आदेशानुसार येथे खाली वर्णन केलेल्या मिळकतींचा ह्या **२४ मार्च, २०२३** रोजी प्रत्यक्ष कब्जा घेतला आणि **बँक ऑफ महाराष्ट्र**च्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांकडे सुपूर्द केला.

विशेषत: कर्जदार, हमीदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येत आहे की, त्यांनी वरील सदर मिळकतीसह देवघेवीचा व्यवहार करू नये आणि मिळकतींसह केलेला देवघेवीचा कोणताही व्यवहार हा **बँक ऑफ महाराष्ट्र**च्या वरील नमूद रकमेच्या प्रभाराच्या अधीन राहील. तारण मत्तांच्या विमोचनाकरिता उपलब्ध वेळेत ॲक्टचे कलम १३ चे उप-कलम ८ च्या तरतुदीनुसार कर्जदारांचे लक्ष वेधण्यात येत आहे.

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

शॉप क्र. ६, ए विंग साईनाथ सीएचएस, प्लॉट क्र. २५, सेक्टर ६ए, कामोठे, नवी मुंबई ४१०२०९

दिनांक : २४.०३.२०२३ — सही/-
ठिकाण: कामोठे — **प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक, बँक ऑफ महाराष्ट्र**

जाहीर नोटीस

मी, श्रीमती सुरिंदर कौर मंदर याद्वारे सूचित करू इच्छिते कि, फ्लॅट क्रमांक ७०२ , बी- विंग, गंगा लक्ष्मी सदन को ऑप. हौ . सो. लि., प्लॉट नं: ४६-डी, शहिद हेमू कलानी मार्ग, सिंधी सोसायटी, चेंबूर, मुंबई – ४०००७१, वर नमूद केलेली मालमत्ता माझे दिवंगत पती श्री. प्रभजित सिंग मंडेर यांची आहे. या मालमत्तेचे ०५ कायदेशीर वारस आहेत: (i) श्रीमती सुरिंदर कौर मंडेर (ii) श्री बलराज सिंह मंडेर (iii) बलदीप कौर मंडेर (iv) श्री. ब्रिंदर सिंग (v) निहाल सिंग मंडेर (नातू)

सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड आणि वरील मालमत्तेतील संबंधित कायदेशीर वारस यांच्यात त्यांच्या सममागां संदर्भात अनेक दिवाणी प्रकरणे चालू आहेत जी खालीलप्रमाणे आहेत;

(I) बलदीप कौर यांनी DRT&II, मुंबई येथे सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड विरुद्ध S.A. दाखल केलेला आहे.

(ii) बलदीप कौर यांनी सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड विरुद्ध, DRAT, मुंबई येथे अपील दाखल केलेले आहे.

(iii) दिवाणी न्यायालय, मुंबई येथे सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड. विरुद्ध जाहीरनाम्याशाठी दिवाणी खटला चालू आहे

(iv) सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड विरुद्ध महाराष्ट्र राज्याच्या सेवा कर विभागाने मुंबई उच्च न्यायालयात दिवाणी दावा दाखल केलेला आहे.

(v) न्यूमेक (Niumec) इंजिनिअरिंग प्रा. लि., कंपनी तर्फे सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड. विरुद्ध, डीआरटी–II, मुंबई येथे नवीन एस. ए. (SA) दाखल करण्यात येणार आहे.

सीएसबी (CSB) बँक लिमिटेड ने वरील मालमत्तेचा फसवणूक करून आणि बेकायदेशीरपणे ताबा घेतला आहे आणि ते २८/०३/२०२३ रोजी ऑनलाइन /ऑफलाइन लिलावाद्वारे किंवा खाजगी कराराद्वारे सदर मालमत्ता विकणार आहेत.

उपरोक्त मालमत्तेच्या खरेदीसाठी जे कोणी बोली लावण्याचा प्रयत्न करतील किंवा करणार आहेत, त्यांना सांगण्यात येत आहे की आम्ही आमच्या वरील मालमत्तेच्या बेकायदेशीर विक्रीचे संरक्षण विविध कायदेशीर कारवाईद्वारे पूर्ण ताकदीने करनार आहोत. उपरोक्त मालमत्तेवर असलेली विविध प्रकरणे प्रलंबित असूनही, वरील मालमत्ता जो कोणी खरेदी करेल, त्याने ती केवळ त्यांच्या जोखीम, परिणाम आणि नुकसान लक्षात घेऊन ती खरेदी करावी.

सही /–
श्रीमती सुरिंदर कौर मंदर

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that Mr. Abdul Nazar *Karuppam* Veetil is the owner of Commercial premises being basement godown admeasuring an area of 976 Sq. ft built up area, situated at 38-C, Raghunath Maharaj Street, behind Sitladevi Temple, Mavi Koliwada, Crowford market, Mumbai- 400003, situated on the plot of land bearing C.S No. 195 of Mandvi Division in the registration Dist and Sub Dist of Mumbai City and within the limits of Brihanmumbai Municipal Corporation. The following two original chin documents in respect to this property been misplaced somewhere and could not be trace out after thorough search. The details are as follows:

1. Agreement dated 19.10.1977 executed by M/s. Mandvi Construction in favour of Mr. Ashok Jeshubhai Patel.

2. Agreement dated 21.02.1979 executed by Mr. Ashok Jeshubhai Patel in favour of M/s. Jagdish Colour company through its proprietor Mr. Jagdish Parmanand Mehta

All persons having custody of the aforesaid documents are hereby required to make same known to the undersigned in the below mentioned address within 7 days from the date of publication of this notice.

Sucharita Patra
Advocate, High Court
Room No. 10, 2nd floor, Prakash Chamber
77, Nagindas Master Road, Fort, Mumbai- 400023.

जाहीर सूचना

तमाम जनतेला याद्वारे सूचना देण्यात येते की, आमचे अशील फोर सर्कल इन्व्हेस्टमेंटस् प्रा.लि. ने प्रकल्प बांधकामसाठी करार दिनांकित ३० एप्रिल, २०२१ मध्ये भाग घेतला आहे आणि माहिम विभागाच्या सी.एस. क्र. ११२० संलग्नित टीपीएस – III च्या अंतिम प्लॉट क्र. ७५९ येथे स्थित जमीन मोजमापित २१०४.५३ चौ.मी. कि